



Medieninformation

Einkaufszentrum Ilanz: Fertigstellung und Eröffnung in Rekordzeit.
Neuer Coop Standort in Ilanz eröffnet am 9. August 2018.

St. Gallen, 8. August 2018

Einkaufszentrum Ilanz: Fertigstellung und Eröffnung in Rekordzeit.

Neuer Coop Standort in Ilanz eröffnet am 9. August 2018.

St. Gallen, 8.8.2018: Nach weniger als 16 Monaten Bauzeit ist das Einkaufszentrum in der Gewerbezone Grüneck fertiggestellt und der neue Coop Standort eröffnet planmässig am 9.8.2018. Der von der ZIMA Projektentwicklung AG aus St. Gallen geplante und gemeinsam mit Coop entwickelte Bau wurde am Vorabend der Geschäftseröffnung im Rahmen einer Inbetriebnahmefeier gefeiert.

Am neuen Standort, wo sich bereits der Coop Bau+Hobby befindet, ist jetzt ein moderner Coop-Supermarkt. Auf einer rund 2'000 Quadratmeter grossen Verkaufsfläche bietet der Markt für die Kundinnen und Kunden ein helles, freundliches und modernes Einkaufserlebnis inklusive Kiosk und Blumenabteilung. Eine Passerelle ermöglicht zudem den direkten Zugang zum Bau+Hobby. Beim Bau achtete Coop und der Generalunternehmer auf Nachhaltigkeit. So wurde das Gebäude nach Niedrigenergiestandard gebaut und auf dem Dach wird eine Photovoltaikanlage installiert, die jährlich bis zu 200'000 Kilowattstunden Strom liefert. Das entspricht dem Bedarf von rund 60 Haushalten. Total investiert Coop 26,4 Millionen Franken in den neuen Supermarkt. Ausreichend gedeckte Parkplätze sind im Erdgeschoss sowie im Aussenbereich vorhanden. Der neue Fachmarkt besticht durch seinen interessanten Angebotsmix: So befinden sich im Obergeschoss neben dem neuen Coop das Einrichtungshaus JYSK sowie das Café/Restaurant „SHAKA“. Im Erdgeschoss ist eine SOCAR Tankstelle inklusive Shop- und Waschanlage untergebracht.

Weiterer Impuls für die Region

Gemeindepräsidentin Carmelia Maissen zeigte sich im Rahmen der Inbetriebnahmefeier sehr erfreut über einen weiteren Impuls für die Region: „Für uns ist die Versorgung in der Peripherie sehr wichtig um als Wohnort und Wirtschaftsraum nachhaltig attraktiv zu bleiben. Wir sind sehr daran interessiert, ein gutes Angebot an Gewerbe- und Handelsflächen zu erhalten und mit dem neuen Coop Einkaufszentrum dieses zu stärken und auszubauen.“

Errichtung in Rekordzeit

Vom Spatenstich bis zur Inbetriebnahme standen lediglich 16 Monate zur Verfügung. «Eine Herausforderung an das ganze Planungsteam sowie an alle ausführenden lokalen Firmen», erläutert Christian Hoffmann, Projektleiter bei der ZIMA Projektentwicklung AG in St. Gallen, «das funktioniert nur, wenn Kunde, ausführende Firmen und auch Behörden an einem Strang ziehen. Schlussendlich sind auch wir stolz über die Ausführungsqualität dieses neuen Coop Standortes».

Fakten Einkaufszentrum Ilanz

Grundstücksfläche: rund 5.192 m²

Nutzfläche: ca. 4.445 m²

Parkplätze: ca. 90

Investitionsvolumen: CHF 26,4 Mio.

Projektentwicklung: ZIMA Projektentwicklung AG, St. Gallen

Architekt: Pedrett AG, Wil

Baubeginn: März 2017

Fertigstellung und Eröffnung: August 2018

Über ZIMA

Die ZIMA Unternehmensgruppe realisiert seit über 45 Jahren Immobilienprojekte und zählt zu den größten privaten Immobilienentwicklern im deutschsprachigen Alpenraum. Der CEO und Inhaber der Gruppe ist Alexander Nußbaumer. Der Stammsitz ist in Dornbirn. Weitere Niederlassungen befinden sich in Innsbruck, Wien, Bozen, St. Gallen und München. Derzeit sind im gesamten Unternehmen 154 Mitarbeiter tätig. Die Jahresgesamtleistung betrug im Jahr 2017 rund EUR 181,5 Mio.

Medienkontakt

Markus Hämmerle | Leiter Marketing ZIMA Unternehmensgruppe | Tel.: +43 5572 38 38

Mail: markus.haemmerle@zima.at

Weitere Informationen und Pressebilder unter: http://www.zima.at/unternehmen/aktuelle_meldungen/